

Quadro de Composição do BDI
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA POR EMPREITADA DE PREÇO UNITÁRIO COMPREENDENDO MATERIAL E MÃO DE OBRA PARA AMPLIAR A COBERTURA DO PÁTIO E REFORMAR O PISO DO CENTRO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL ADELINO LOPES DE MOURA, ATRAVÉS DA EMENDA PARLAMENTAR 954/2025.
ENDEREÇO: RUA S, Nº 30, BAIRRO PARQUE VALE DOS BURITYS II

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,12%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,39%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Itumbiara - GO
Local

sexta-feira, 9 de janeiro de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: FELIPE HENRIQUE MOURA ANDRADE
CREA/CAU: CREA 1017287732